



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
431

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων για την κατασκευή της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης—Σερρών—Σιδηροκάστρου (τμήμα Λευκώνας—Σιδηροκάστρου). .. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την επέκταση των εγκαταστάσεων του Περιε/κού Έργαστηρίου Δημοσίων Έργων Κρήτης. 2

Περί δημοσιεύσεως ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως έξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διάνοξη οδού Θεσ/νίκης—Κατερίνης κειμένων εις θέσιν (Λεκάνη ήρεμίας ποταμού Αλιάκμονος). 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισεως της παρόδου 5 στην Πάτρα που αρχίζει από την οδό Φιλελλήνων, ως προϋπάργουσα του έτους 1923. 4

Περί έγκρίσεως δημιουργίας κοινόχρηστης οδού εντός των ορίων του οικισμού Ήξιās—Μίξι, Κοινότητας Ίαλυσού (τέως Τριάντα), νήσου Ρόδου. 5

Περί έγκρίσεως δημιουργίας κοινόχρηστης οδού εντός των ορίων οικισμού Ήξιās—Μίξι, Κοινότητας Ίαλυσού (τέως Τριάντα) νήσου Ρόδου. 6

Περί χαρακτηρισμού ως κυριότερης κοινοτικής οδού, της οδού που συνδέει το Δήμο Ζαχαλιερίου με την Κοινότητα Πετροκεράσων Ν. Θεσ/νίκης (και των δύο κλάδων εισόδου της οδού στην Κοινότητα). 7

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αδένδρου Ν. Θεσσαλονίκης, για το χαρακτηρισμό χώρου Κατωτέρας Τεχνικής Σχολής και χώρου για δημιουργία πρασίνου, άθλοπαιδιών και παιδικής χαράς. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και τακτοποιήσεως ιδιοκτησιών κειμένων εις την περιφέρειαν του Δήμου Αθηναίων και επί της οδού Καλλιγρόης, πρώην Αερόπης αριθ. 32. 9

Περί ανακοινώσεως καταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και τακτοποιήσεως ιδιοκτησιών κειμένων εις την περιφέρειαν του Δήμου Αθηναίων και επί της συμβολής των οδών Καλλιγρόης (πρώην Χαμοστέρνας) και Θεσσαλονίκης αριθ. 189. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΕ.7739

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων για την κατασκευή της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Σερρών - Σιδηροκάστρου (τμήμα Λευκώνας - Σιδηροκάστρου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β-Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών πρδ. κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περι κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Εθνικής οδού Θεσσαλονίκης - Σερρών - Σιδηροκάστρου (τμήμα Λευκώνας - Σιδηροκάστρου) αγροτικής εκτάσεως συνολικού έμβαδου 1.524 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας, όπως φαίνεται αυτή στο από 11.8.1975 κτηματολογικό διάγραμμα και τον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα του Π. Καραπαναγιώτη, θεωρημένα απ' το Δ/ντή Τεχν. Έπιτηρεσιών Ν. Σερρών.

Έπί της εκτάσεως που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Χαράλαμπος Χρ. Πολατίδης και Θεόδωρος Χαρ. Γεωργιάδης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 27 Ιουλίου 1977

Ο Νομάρχης
ΑΕΩΝΙΔΑΣ ΠΥΛΟΡΩΦ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5642

(2)

Περὶ εἰδοποίησης τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως γιὰ τὴν ἐπέκτασιν τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Περιφερειακοῦ Ἐργαστηρίου Δημοσίων Ἑργῶν Κρήτης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΝΤΗΣ
ΤΗΣ 12ης ΠΕΡ/ΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψιν τὴς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων, πληροφοροῦμε ὅσους:

α) Ἐχουν δικαίωμα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ὀνόματι τῆς ἀριθ. Ε. 14204/Φ. 1734/16.11.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἡρακλείου (ΦΕΚ 409/6.12.1976 τεύχος Δ') γιὰ τὴν ἐπέκτασιν τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Περιφερειακοῦ Ἐργαστηρίου Δημοσίων Ἑργῶν Κρήτης.

β) Ἐχουν ἐγγράφει ὑποθήκη, ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο δικηδικοῦ, τὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Ἡρακλείου μὲ τὴν ἀριθ. 833/8.6.1977 ἀπόφασή του γιὰ τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν, ὅπως φαίνονται στὸ ἀπὸ 6.7.1971 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἔχει κατατεθεῖ στὸ γραφεῖο Παρακαταθετῶν Δ' Ἡρακλείου καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ γραμματίδιο συστάσεως παρακαταθέτης ἀριθμὸς 26248/25.10.1977 γιὰ ἀρχικὰς 5.212.900.

Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη θὰ ἀποδοθεῖ στὸς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ Νόμο.

Ἡράκλειο, 26 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Προσωρινὸς Προϊστάμενος 12ης Περιφ/κῆς
Υπηρεσίας Δημοσίων Ἑργῶν
Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Αριθ. ΤΥ 3408

(3)

Περὶ ἀνακινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν ὁδοῦ Θεσ/νίκης—Κατερίνης καίμενων εἰς θέσιν (Λεκάνη ἡρεμίας ποταμοῦ Ἀλιόκλωνος).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἀρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 (περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων), φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων:

α) Τῶν κακτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν ὀνόματι τῆς ὑπ' ἀριθ. 10770/27.8.76 ἀποφάσεως Νομάρχου Ηιερίας (ΦΕΚ 187/75 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς διάνοξιν ὁδοῦ Θεσ/νίκης—Κατερίνης καίμενων εἰς θέσιν (Λεκάνη ἡρεμίας ποταμοῦ Ἀλιόκλωνος).

β) Τῶν τυγχόντων ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνοποτήτων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 194/76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα, μετὰ τῶν ἐπικειμένων ὅπως αὐτὰ εἰκονίζονται στὸ εἰσὶν κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατατέθη εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακαταθετῶν καὶ Δανείων ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθ. 223866/27.4.77 γραμματίδιου συστάσεως παρακαταθέ-

της πρὸς τὸ Γραφεῖο Παρακαταθετῶν Κατερίνης γιὰ συνολικὸ ποσὸ τετρακοσίων πεντηκοντα ἑκτῶ χιλιάδων, ἑκατὸν ὀγδοήκοιτα δύο (458.182) δραχ.

2. Ἡ ἀποζημίωσις αὕτη πρέπει νὰ δοθῇ στοὺς σύμφωνα μὲ τὸ νόμο δικαιούχους.

Ἡ πράξις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 22 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η.11356

(4)

Περὶ ἀναγνώρισεως τῆς παρόδου 5 στὴν Πάτρα, ποὺ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸ Φιλελλήνων ὡς προϋπάρχουσα τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1. Τὴς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 26 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καὶ τὸ Β. Δ. ἀπὸ 4.1.1924 ποὺ καθόρισε ὅτι τὸ ἀρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.

2. Τὴς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἀρμοδιότητα τῶν Νομάρχων ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἑργῶν».

3. Τὴς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 4018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἡμετέρας καὶ τοῦ Νομάρχου ἀρμοδιότητος».

4. Τὴν ἀπὸ 18 Ἰανουαρίου 1977 ἀπόφασιν τῆς Μητροπολιτικῆς Βουλῆς Πάτρων, κατόπιν Πατρῶν, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώρισιν τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ, παρόδος 5 ποὺ εἶναι παρ' Ἀλλήλων καὶ τὴν ὁδὸν Κοινὴν καὶ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸν Φιλελλήνων, ἡ ὁποία εἰσέρχεται στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, ὡς παρόδος ποὺ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

5. Τὸ 6739/21.6.77 ἔγγραφο τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας, Τριφυλίας, Πολιοῦ, Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑπεβλήθη τοπογραφικὸν διάγραμμα κλπ. σχετικόν.

6. Τὰ 11805/1925, 13681/1926, 11994/1961 συμβόλαια Συμβολαιογράφου Πατρῶν Γεωρ. Βόβλα, Παν. Ἀν. Κυριτοπούλου, Ἰωάν. Μ. Στασινοπούλου, ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι ἡ παρόδος 5, ἡ ὁποία εἰσέρχεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν, πρὶν ἀπὸ τὴν ἰσχύ τοῦ ἀνωτέρω διατάγματος καὶ γὰρ μετὰβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.

7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Π.Σ.Δ.Ε. «Τμήμα Νομοῦ Ἀχαΐας», ποὺ διατυπώθηκε στὸ 15/22/13 Σεπτεμβρίου 1977 πρακτικὸν τοῦ ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομε ὅτι, ἡ παρόδος 5 στὴν Πάτρα ποὺ ἀρχίζει ἀπὸ τὴν ὁδὸν Φιλελλήνων, ποὺ εἰσέρχεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως αὐτῆς, σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζεται ἐν τούτῳ ὅτι διὰ τῆς ποὺ ἰσχύει καὶ γιὰ τοὺς ἐγκειμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν.

Ἡ ἀπόφασιν αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Αριθ. Τ.Υ. 10369

(5)

Περί έγκρίσεως δημιουργίας κοινόχρηστης οδού εντός των ορίων του οικισμού Ίξιās—Μίξη, κοινότητας Ίαλυσου (τέως Τριάντα), νήσου Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και ειδικότερα του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Τήν Ε 4360/15.2.1977 (ΦΕΚ 70 Δ/11.3.77) απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων.
3. Τη γνωμοδότηση του Τμήματος Περι/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων του Ν. Δ/νήσου αριθ. 10/14ον/23.9.77 επί σχετικής αιτήσεως της Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ και τα έγγραφα και σχεδιαγράμματα, που συνοδεύουν τη γνωμοδότηση αυτή, αποφασίζουμε:

1. Έγκρινουμε τη δημιουργία κοινόχρηστης οδού, εντός των ορίων του οικισμού Ίξιās—Μίξη κοινότητας Ίαλυσου (τέως Τριάντα) νήσου Ρόδου, ο οποίος υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 (1948 για την Δωδ/νήσο) και δεν έχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, όπως αυτή φαίνεται στα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν τη 10/14ον/23.9.1977 γνωμοδότηση του Τμήμ. Περι/κού Συμβουλίου Δημ. Έργων του Νομού Δωδ/νήσου.

2. Η ανωτέρω οδός να τεθεί σε κοινή χρήση με μέριμνα των ιδιοκτητών της εκτάσεως μέσα στην οποία εγκρίνεται και να καταστεί κοινόχρηστη με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο. Όσοι ζητήσαν τη δημιουργία της οδού δεν δικαιούνται καμία αποζημίωση διότι έχουν ωφέλεια από την έγκρισή της.

Ρόδος, 14 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΪΔΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. 10293

(6)

Περί έγκρίσεως δημιουργίας κοινόχρηστης οδού εντός των ορίων οικισμού Ίξιās—Μίξη, κοινότητας Ίαλυσου (τέως Τριάντα) νήσου Ρόδου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και ειδικότερα του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
2. Τήν Ε 4360/15.2.1977 (ΦΕΚ 70 Δ/11.3.77) απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων.
3. Τη γνωμοδότηση του Τμήματος Περι/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων του Νομού Δ/νήσου αριθ. 10/15ον/23.9.1977 επί σχετικής αιτήσεως του δικηγόρου Ευαγγέλου Ψυμορίφου και τα έγγραφα και σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση αυτή, αποφασίζουμε:

1. Έγκρινουμε τη δημιουργία κοινόχρηστης οδού, εντός των ορίων του οικισμού Ίξιās—Μίξη, κοινότητας Ίαλυσου (τέως Τριάντα) νήσου Ρόδου, ο οποίος υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 (1948 για τη Δωδεκάνησο) και δεν έχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, όπως αυτή φαίνεται στα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν τη 10/15ον/23.9.77 γνωμοδότηση του Τμήματος Περι/κού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων

του Νομού Δ/νήσου, να διέρχεται διά της Μ.Γ. Ίξιās Ρόδου, αριθ. 71.

2. Η ανωτέρω οδός να τεθεί σε κοινή χρήση με μέριμνα των ιδιοκτητών της εκτάσεως μέσα στην οποία εγκρίνεται και να καταστεί κοινόχρηστη με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο. Όσοι ζητήσαν τη δημιουργία της οδού αυτής δεν δικαιούνται καμία αποζημίωση διότι έχουν ωφέλεια από την έγκρισή της.

Ρόδος, 13 Οκτωβρίου 1977

Ο Νομάρχης
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΪΔΗΣ

Αριθ. ΤΥ. οίκ. 32001

(7)

Περί χαρακτηρισμού ως κυριότερης Κοινοτικής οδού, της οδού που συνδέει το Δήμο Ζαγκλιβερίου με την Κοινότητα Πετροκεράσων Ν. Θεσ/νίκης (και των δύο κλάδων εισόδου της οδού στην Κοινότητα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

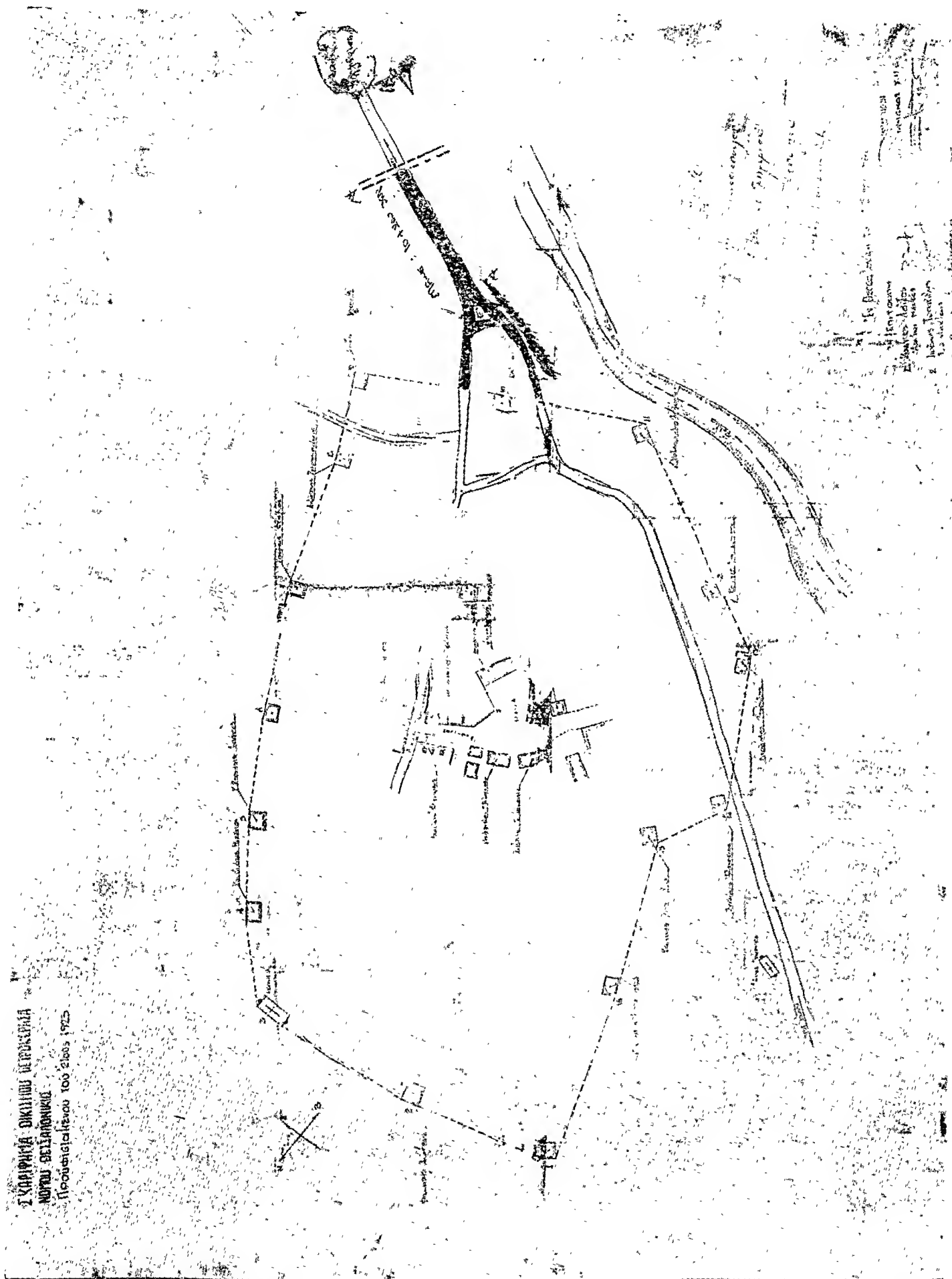
1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α/55), καθώς και τις διατάξεις των Ν.Δ/των 3620/56 και 532/70 (ΦΕΚ 279Α/56 και 103Α/70) και της Α9/1.8.3./9.8.71 αποφάσεως του Πρωθυπουργού (περί οργάνωσης Νομαρχιών).
2. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 863/60 «περί διαρρύσεως του Υπ. Δημ. Έργων (ΦΕΚ 210Α/60) καθώς και της Α7/16/11/7.10.70 κοινής Υπουργικής αποφάσεως «περί οργάνωσης των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπ. Δημ. Έργων» (ΦΕΚ 776 Β/70).
3. Τις διατάξεις του Β. Δ/τος 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων κ.λπ. αρμοδιοτήτων» (ΦΕΚ 235Α/70), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β. Δ/τα 677/71 και 198/72 (ΦΕΚ 223Α/71 και 41Α/72), σε συνδυασμό με το Ν. Δ/γμα 241/73 (ΦΕΚ 324Α/73).
4. Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του από 23.10.1928 Π. Δ/τος «περί καθορισμού των όρων δομήσεως εκτός και εντός ζώνης των πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε στη συνέχεια.
5. Τη 12327/20.6.1973 εγκύκλιο της Επιθεωρήσεως Δημοσίων Έργων Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.
6. Το από 23.5.1977 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Δ.Τ.Υ.Ν.Θ. με το οποίο προτείνεται ο χαρακτηρισμός που αναφέρεται στο θέμα και με το οποίο μās διαβιβάσθηκαν τα σχετικά διαγράμματα και λοιπά στοιχεία της εξεταζομένης υποθέσεως, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως κυριότερη Κοινοτική οδό, την οδό που συνδέει το Δήμο Ζαγκλιβερίου με την Κοινότητα Πετροκεράσων και κατά τους δύο κλάδους της εισόδου στην Κοινότητα Πετροκεράσων, όπως αυτή σημειώνεται με κίτρινο χρώμα στο από 22.9.1976 σχετικό σκαρίφημα που συνοδεύει την απόφαση αυτή, επειδή πληρούνται οι προϋποθέσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του από 23.10.1928 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Σεπτεμβρίου 1977

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ



Αρ. Φ. ΤΤ. 21223

8

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινο-
τήτας Ἀδένδρου Ν. Θεσσαλονίκης γιὰ τὸ χαρακτηρισμὸ
χώρου Κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς καὶ χώρου γιὰ δη-
μιουργία πρασίνου, ἀθλοπαιδευτῶν καὶ Παιδικῆς Χαρᾶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχόντας ὑπόψιν :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ
σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθη-
καν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀπο-
κεντρώσεως» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν
μεταγενέστερα.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν
Ἰπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιό-
τητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως
σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ
Ν.Δ. 1018/71.

4. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀδένδρου
10/77, μετὰ τὴν ὁποία προτείνεται τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ
σχεδίου γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοσίας Κατωτέρας Τεχνικῆς
Σχολῆς καὶ δημιουργία πρασίνου, παιδικῆς χαρᾶς καὶ ἀθλο-
παιδευτῶν.

5. Τὴν 34360/28.7.77 πράξιν γνωμοδοτήσεως τοῦ Περι-
φερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Ν. Θεσσαλο-
νίκης), μετὰ τὴν ὁποία αὐτὸ γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα γιὰ τὴν τρο-
ποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς καθορισμὸ χώρου
γιὰ τὴν ἀνέγερση Δημοσίας Κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς
καὶ τῇ δημιουργίᾳ πρασίνου, παιδικῆς χαρᾶς καὶ ἀθλοπαι-
δευτῶν, ἀποφασίζουμε :

1. Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
τῆς Κοινοτήτας Ἀδένδρου μετὰ ἀποχαρακτηρισμὸ τοῦ οἰκοδο-
μικοῦ τετραγώνου, ποὺ στὸ διάγραμμα διανομῆς τοῦ Ἰ.Π.ΟΥΡ-
ΓΕΙΟΥ Γεωργίας φαίνεται σὺν χώρος γηπέδου, καὶ τὸν χαρα-
κτηρισμὸ τοῦ αὐτοῦ χώρου γιὰ ἀνέγερση Τεχνικῆς Σχολῆς,
καὶ χώρου πρασίνου, ἀθλοπαιδευτῶν καὶ Παιδικῆς Χαρᾶς.

2. Καθορίζουμε τοὺς ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως,
ὡς ἑξῆς :

α) Τὰ κτίρια τῆς κατωτέρας Τεχνικῆς Σχολῆς ποὺ θὰ
ἀντιστοιχοῦν θὰ πρέπει νὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου
τοῦλάχιστον 5,00 μ. καὶ νὰ ἔχουν ὕψος μέχρι 10 μέτρα, δη-
λαδή ἀριθμὸς ὀρόφων δύο (2) κατ' ἀνώτατο ὄριο.

β) Ἄν χρειαστεῖ νὰ ἀνεγερθοῦν στὸν ὅριον ποὺ προορί-
ζεται γιὰ πράσινο, ἀθλοπαιδευτῶν καὶ παιδικῆς χαρᾶς, κτίσματα
γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση καὶ μόνο τῶν παραπάνω λειτουργιῶν.
αὐτὰ δὲν πρέπει νὰ ξεπερνῶν σὲ ὕψος τὰ 3,5 μέτρα.

Θεσσαλονίκη, 28 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

(9)

Περὶ ἀνακοινώσεως καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ταχτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν κειμένων εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καλλιρρόης, πρώην Ἀερόπης ἀριθ. 32.

Ἡ Φωτεινὴ σύζυγος Λεωνίδα Κουτρίδου, τὸ γένος Γ. Τσορμπατζή, κάτοικος Ἀθηνῶν, ὁδὸς Βεῖου ἀριθ. 28, γνωστοποιᾷ ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 37/76 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολιοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθεῖσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 573885/1886/76 ἀποφάσεως τῆς ἰδίας ὑπηρεσίας, ἐκηρύχθη προσκυρωτέα λόγω ρυμοτομίας ἐδαφικῆ ἐκτάσεως ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 3,10 κειμένη εἰς περιοχὴν Πετραλώνων, τῆς περιφέρειας τοῦ Δ. Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Καλλιρρόης, πρώην Ἀερόπης ἀρ. 32, ὡς αὕτη εἰδικώτερον εἰκονίζεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 8—12—9—8, εἰς τὸ ἀπὸ 21.5.76 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τῆς ἄνω ὑπηρεσίας Γ. Φύττα, ὅπερ συνοδεύει τὴν ἄνω πρᾶξιν.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 359/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Τμήμα Ἀπαλλοτριώσεων) καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν κατὰ νόμῳ ἀναγνωρισθῆσμένων δικαιούχων ἰδιοκτητῶν τῆς ὡς ἄνω ἐδαφικῆς ἐκτάσεως. Ἡδὲ ἡ ἀνωτέρω Φωτ. Κουτρίδου, εἰδοποιεῖ ὅτι κατέθεσεν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὴν σχετικὴν ἀποζημίωσιν συνολικοῦ ποσοῦ δραχμᾶς (23.250) εἴκοσι τριῶν χιλιάδων διακοσίων πεντήκοντα, διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Β.471500/18.10.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ταμείου ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθῆσμένων δικαιούχων ἀποζημιώσεως τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω προσκυρωθείσης ἐκτάσεως.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας μετὰ τὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματός της γίνεται ἡ παροῦσα ἀνακοίνωσις διὰ τὴν ἀκώλυτον τῆς προσκυρωτέας ἐκτάσεως κατάληψιν ὑπὸ τῆς ὑπὲρ ἧς ἐγένετο ἡ προσκύρωσις αὕτη ὡς ἄνω ἰδιοκτητῆρας Φωτ. συζύγου Λεωνίδα Κουτρίδου, τὸ γένος Θ. Τσορμπατζή.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Β. ΓΕΡΟΓΙΩΡΓΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμείου Γ.Ε. Ἀθηνῶν 87288/26.10.1977)

Περὶ ἀνακοινώσεως καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως καὶ ταχτοποιήσεως ἰδιοκτησιῶν κειμένων εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Καλλιρρόης (πρώην Χαμοστέρνας) καὶ Θεσσαλονίκης ἀριθ. 189.

Οἱ: 1) Εὐανθία σύζυγος Ἀνδρέου Ἰατροπούλου τὸ γένος Σταύρου Κωνσταντινίδου καὶ 2) Ἀνδρέας Γεωργίου Ἰατροπούλου, κάτοικοι ἀμφότεροι Ἀθηνῶν, ὁδὸς Τιθωνοῦ 2, γνωστοποιῶμεν ὅτι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 37/1976 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολιοδομίας Ἀθηνῶν, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 573885/1886/1976 ἀποφάσεως τῆς ἰδίας Ὑπηρεσίας, ἐκηρύχθησαν προσκυρωτέαι, λόγω ρυμοτομίας, ἐδαφικαὶ ἐκτάσεις ἐκ μέτρων τετραγωνικῶν 33,90 καὶ 1,25, κείμεναι εἰς τὴν περιοχὴν Πετραλώνων τῆς περιφέρειας τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἐπὶ τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Καλλιρρόης (πρώην Χαμοστέρνας) καὶ Θεσσαλονίκης ἀριθ. 189, ὡς αὗται εἰδικώτερον εἰκονίζονται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 7—6—8—9—10—7 καὶ 8—12—9—8 ἀντιστοίχως εἰς τὸ ἀπὸ 21.5.1976 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τῆς ἄνω Ὑπηρεσίας Γ. Φύττα, ὅπερ συνοδεύει τὴν ἄνω πρᾶξιν.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 359/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (τμ. ἀπαλλοτριώσεων) καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθῆσμένων δικαιούχων ἰδιοκτητῶν τῶν ὡς ἄνω ἐδαφικῶν ἐκτάσεων.

Ἡδὲ, οἱ ἀνωτέρω Εὐανθία σύζυγος Ἀνδρέου Ἰατροπούλου τὸ γένος Σταύρου Κωνσταντινίδου καὶ Ἀνδρέας Γεωργίου Ἰατροπούλου, εἰδοποιῶμεν ὅτι κατέθεσαν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθήκων καὶ Δανείων τὴν σχετικὴν ἀποζημίωσιν συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν διακοσίων ἐξήκοντα τριῶν χιλιάδων ἐξακοσίων εἴκοσι πέντε (263.625) ἔν συνόλῳ διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. Β. 471501/18.10.1977 καὶ Β. 471502/18.10.1977 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τῆς Κεντρικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ Ταμείου ὑπὲρ τῶν δικαστικῶς ἀναγνωρισθῆσμένων δικαιούχων ἀποζημιώσεως τῶν κατὰ τ' ἀνωτέρω προσκυρωθεισῶν ἐκτάσεων.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιούχου καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, μετὰ τὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς δικαιώματός των, γίνεται ἡ παροῦσα ἀνακοίνωσις διὰ τὴν ἀκώλυτον τῶν προσκυρωτέων ἐκτάσεων κατάληψιν ὑπὸ τῶν ὑπὲρ ὧν ἐγένετο ἡ προσκύρωσις αὕτη, ὡς ἄνω, ἰδιοκτητῶν Εὐανθίας συζύγου Ἀνδρέου Ἰατροπούλου, τὸ γένος Σταύρου Κωνσταντινίδου καὶ Ἀνδρέου Γεωργίου Ἰατροπούλου.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐς. Ἀθ. 87287/26.10.1977)